

Servizi Professionali  
all'impresa  
Offerta Completa

- Informazioni Generali
- Il Sistema fiscale Estone
- Economia Estone, un ambiente per le aziende sicuro e solido
- Servizi alle imprese che desiderano spostare solo le loro attività commerciali in Estonia
- Servizi alle imprese che desiderano spostare completamente le proprie attività in Estonia
- Prezzi e termini di pagamento



- Informazioni Generali
- Il Sistema fiscale Estone
- Economia Estone, un ambiente per le aziende sicuro e solido
- Servizi alle imprese che desiderano spostare solo le loro attività commerciali in Estonia
- Servizi alle imprese che desiderano spostare completamente le proprie attività in Estonia
- Prezzi e termini di pagamento

- Siamo lieti di offrire i nostri servizi di consulenza aziendale.
  
- Lo scopo del nostro lavoro è offrire servizi di consulenza in Estonia per l'ottimizzazione fiscale, la gestione legale e amministrativa (supporto alle vendite, gestione degli ordini, fatturazione e marketing), per l'incorporazione e la gestione delle società in Estonia. In questa offerta, i servizi sono offerti separatamente per:
  - Servizi alle imprese che desiderano spostare solo le loro attività commerciali in Estonia
  - Servizi alle imprese che desiderano spostare completamente le proprie attività in Estonia

- I due obiettivi principali dei nostri servizi ai nostri clienti sono:
  - **Massimizzazione del profitto**
    - L'Estonia offre il miglior ambiente imprenditoriale in termini di efficienza (nessuna burocrazia) e grazie ad un sistema fiscale estremamente competitivo, attraverso un'imposta forfettaria bassa, pagabile solo se i dividendi sono distribuiti agli azionisti. Per qualsiasi azienda che desideri massimizzare il proprio profitto, esiste la possibilità di spostare in Estonia le vendite e gli acquisti, lasciando solo la produzione nel paese di origine, in modo che la maggior parte del profitto venga generata in Estonia.
  - **Messa in sicurezza del profitto**
    - Una volta avviata la vostra attività in Estonia, offriamo anche la possibilità di garantire i profitti generati contro ogni possibile tumulto geopolitico, attraverso la creazione di società SICAV dedicate in Svizzera/Lussemburgo, con conti bancari in Svizzera, offrendo così un mezzo legale per trasferire i profitti, in forma di investimento, nell'ambiente più sicuro del mondo. Non importa se succede qualcosa in Estonia. I tuoi profitti rimangono sani e salvi in Svizzera.

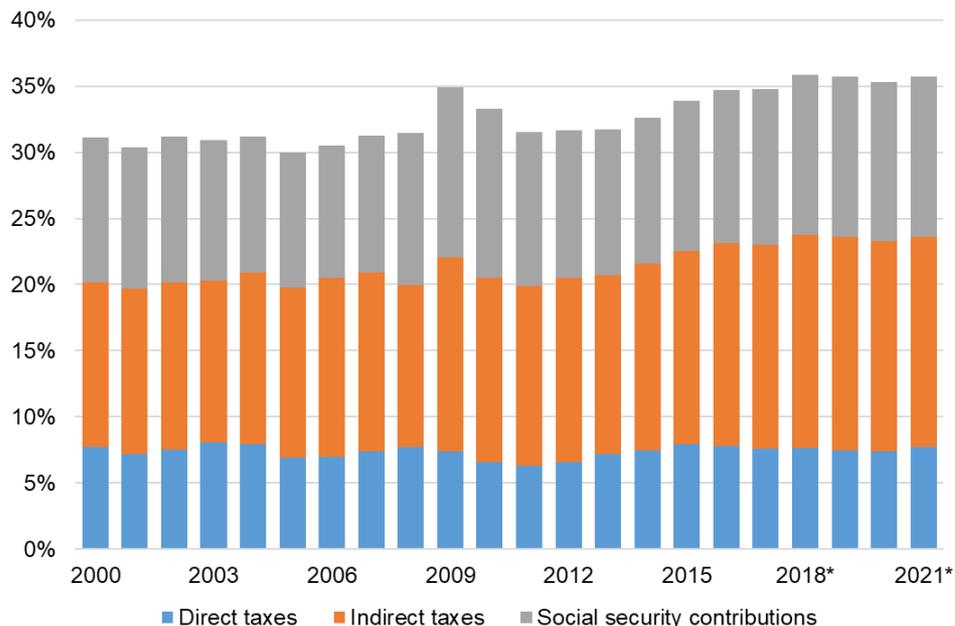


- Informazioni Generali
- Il Sistema fiscale Estone
- Economia Estone, un ambiente per le aziende sicuro e solido
- Servizi alle imprese che desiderano spostare solo le loro attività commerciali in Estonia
- Servizi alle imprese che desiderano spostare completamente le proprie attività in Estonia
- Prezzi e termini di pagamento

- **I principi fondamentali della politica fiscale estone:**
  - **sistema fiscale semplice**
  - **ampia base imponibile, aliquote basse**
  
- „L'obiettivo del governo è di spostare l'onere fiscale dalla tassazione del reddito alla tassazione su consumi, uso delle risorse naturali e inquinamento ambientale. Allo stesso tempo, il sistema rimane semplice e trasparente con il minor numero di eccezioni e differenze possibili. “

### Principali aliquote fiscali

- Imposta sul reddito delle società - 20% solo sull'utile distribuito. Se l'utile non viene distribuito o viene reinvestito in Estonia e / o all'estero, l'imposta sul reddito delle società è dello 0%
- Imposta sul reddito delle persone fisiche - 20%
- Imposta sociale - 33% (a carico del datore di lavoro)
- Indennità di disoccupazione - 1,6% dovuta dal dipendente e 0,8% dovuta dal datore di lavoro
- Contributo al sistema pensionistico a capitalizzazione obbligatoria - 2% (a carico del dipendente)
- Imposta sul valore aggiunto - 20% (aliquota normale), 9% (aliquota ridotta)



### □ Imposta sul reddito (sia societaria che personale)

□ **Periodo di tassazione: una volta all'anno**

□ **Flat Tax : 20%**

□ Come e' diminuita, nel tempo, l'aliquota dell'imposta sul reddito in Estonia (sia per le persone fisiche che per le persone giuridiche):

- Fino all'anno 2004 – 26%
- Su Utili dell'anno 2005 – 24%
- Su Utili dell'anno 2006 – 23%
- Su Utili dell'anno 2007 – 22%
- Su Utili negli anni 2008-2014 – 21%
- Su utili a partire dall'anno 2015 – 20%

### □ Personal income tax

#### □ Aumento dell'esenzione di base (per anno):

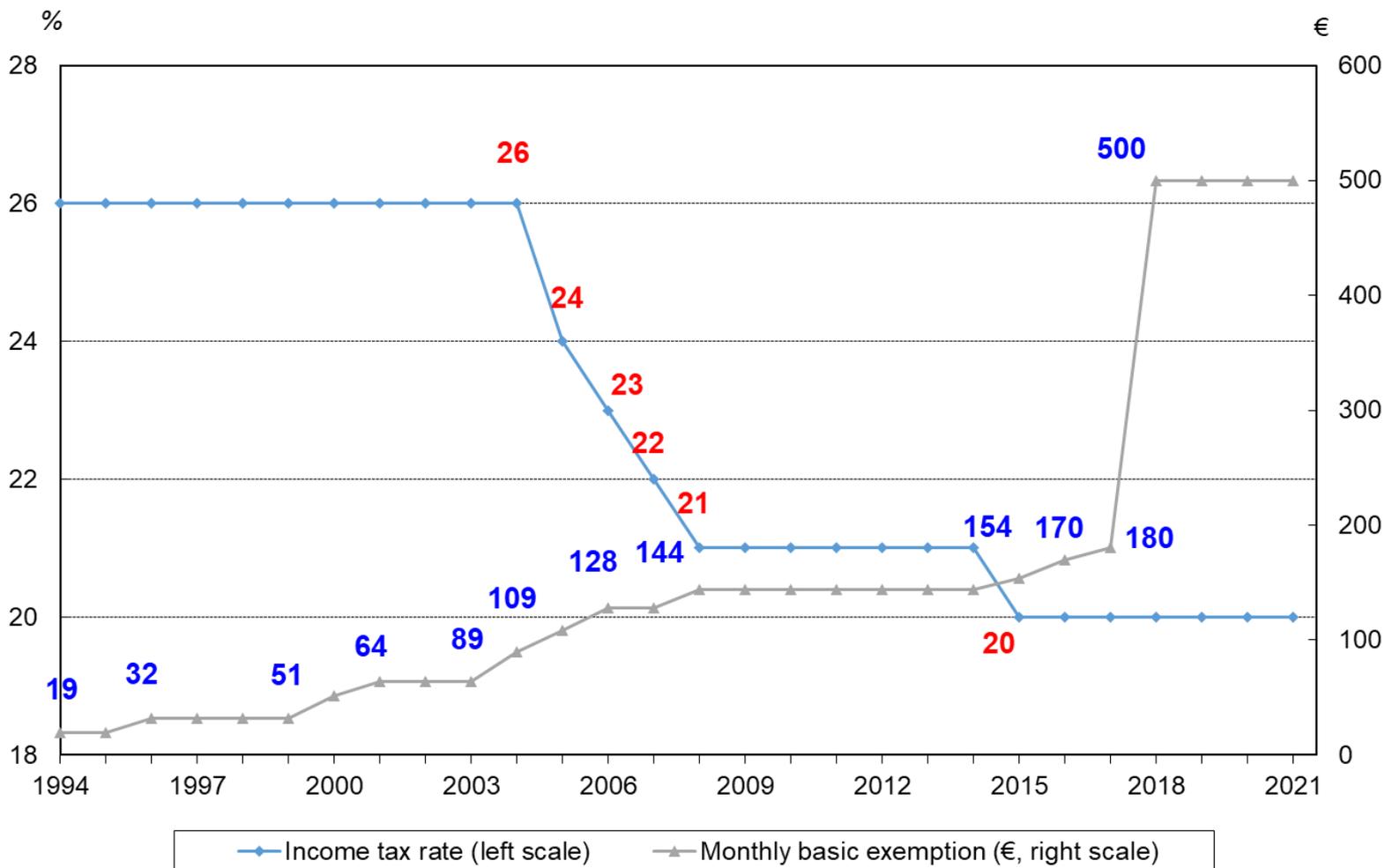
|                                      |                         |
|--------------------------------------|-------------------------|
| ● Entrate dell'anno 2003 –           | 12 000 EEK (767 €)      |
| ● Entrate dell'anno 2004 –           | 16 800 EEK (1074 €)     |
| ● Entrate dell'anno 2005 –           | 20 400 EEK (1304 €)     |
| ● Entrate negli anni 2006- 2007 –    | 24 000 EEK (1534 €)     |
| ● Entrate negli anni 2008- 2010 –    | 27 000 EEK (1726 €)     |
| ● Entrate negli anni 2011- 2014      | 1 728 €                 |
| ● Entrate dell'anno 2015 –           | 1 848 €                 |
| ● Entrate dell'anno 2016 –           | 2 040 €                 |
| ● Entrate dell'anno 2017 –           | 2 160 € (2 832 €*)      |
| ● Entrate a partire dall'anno 2018 – | 6 000- 0 € (regressiva) |

#### □ \* Esenzione aggiuntiva per le pensioni statali

### □ **Imposta sul reddito delle persone fisiche**

- Detrazioni dal reddito imponibile
  - Deduzioni aggiuntive per i bambini a partire dal secondo figlio 1848 € all'anno per bambino
  - Interessi ipotecari – 300 euro all'anno
  - Spese di formazione
  - Regali e donazioni
  - (gli interessi ipotecari, le spese di formazione, le donazioni e le donazioni insieme non possono superare il 50% del reddito imponibile o 1200 euro all'anno)
  - Pagamenti per pensione complementare – 15% del reddito, ma non più di 6000 euro all'anno
  - Prestazioni obbligatorie di assicurazione sociale
  
- Stesse prestazioni disponibili anche per un residente dell'UE che guadagna il 75% del reddito in Estonia.

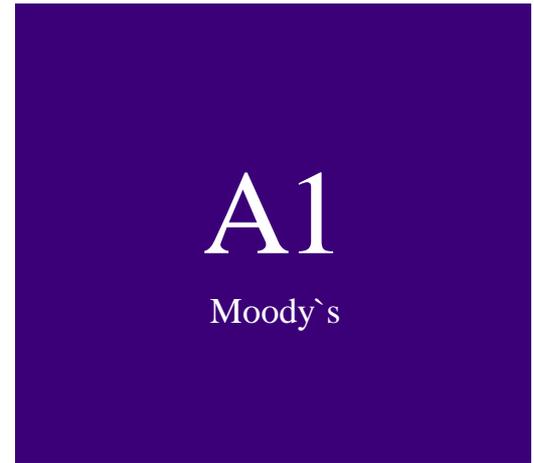
- Riduzione dell'imposta sul reddito
- La Flat Tax e' scesa costantemente e le esenzioni sono salite costantemente



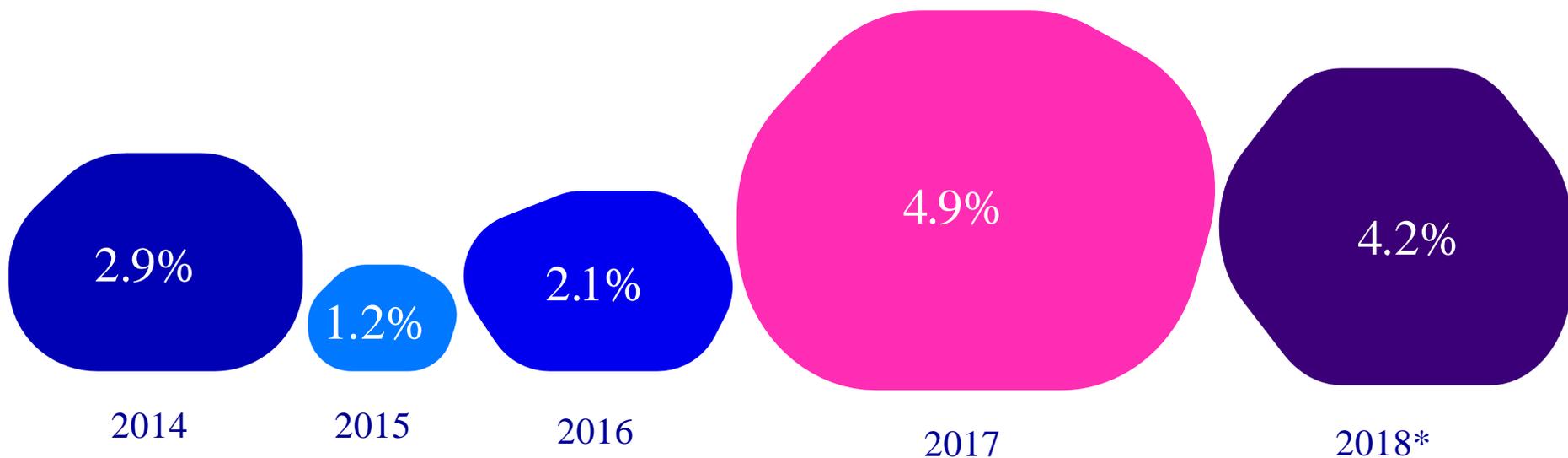
- **Imposta sul reddito delle società**
- **Riforma dell'imposta sulle società nel 2000**
- Il momento di tassazione del reddito delle società è rinviato alla distribuzione degli utili
  
- **Il sistema si applica a:**
  - Società residenti estoni
  - - persone giuridiche stabilite ai sensi del diritto estone
  - stabilimenti permanenti (PE) di società non residenti
  - - La PE (Permanent Establishment) è un'entità attraverso la quale l'attività di un non residente viene svolta in Estonia

- Informazioni Generali
- Il Sistema fiscale Estone
-  □ Economia Estone, un ambiente per le aziende sicuro e solido
- Servizi alle imprese che desiderano spostare solo le loro attività commerciali in Estonia
- Servizi alle imprese che desiderano spostare completamente le proprie attività in Estonia
- Prezzi e termini di pagamento

### credit ratings

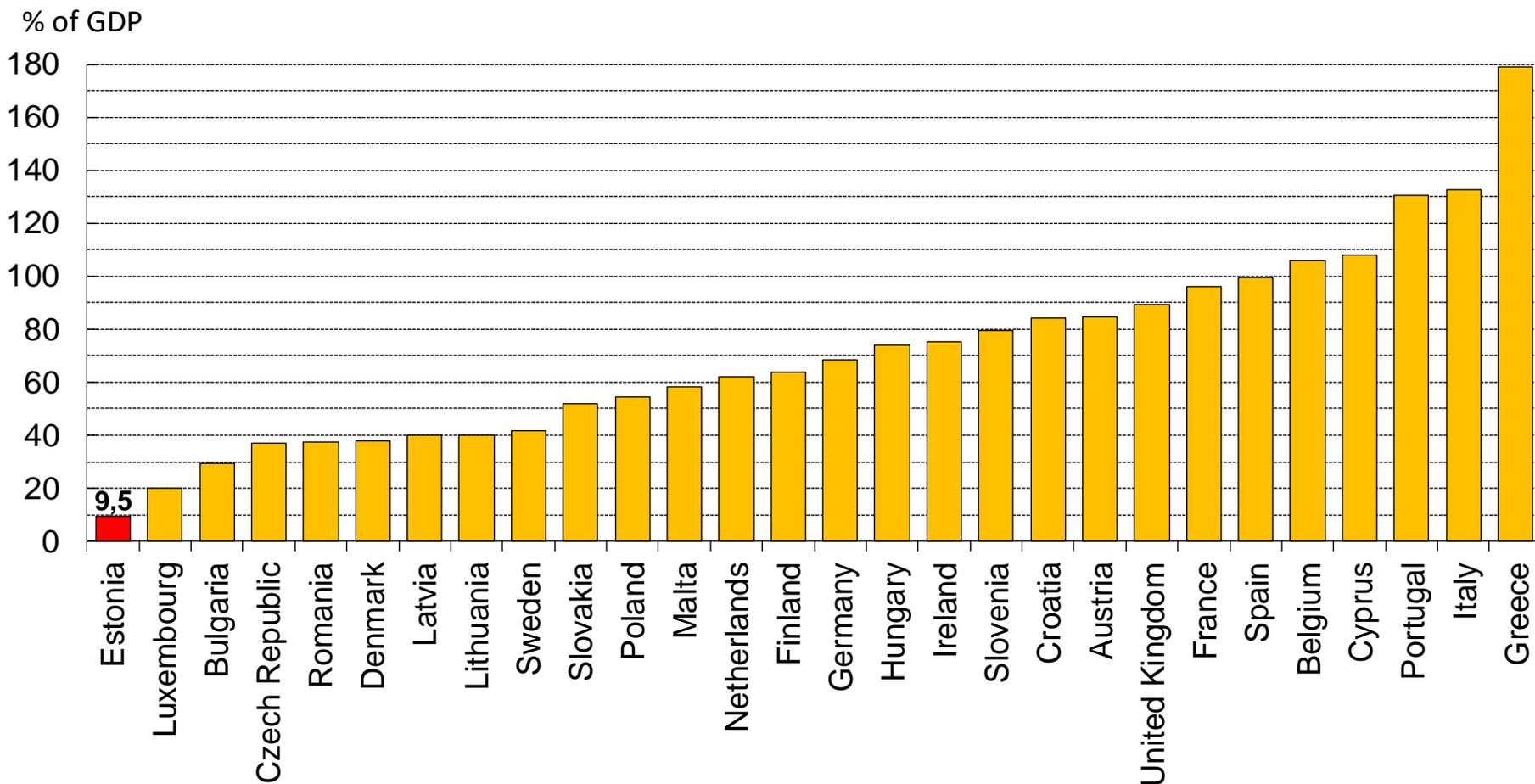


□ **Crescita del PIL dal 2014 al 2018**



Fonte: Bank of Estonia (March 2018)  
\* Previsione

### ▣ Rapporto Debito Pubblico / PIL 2018



### **MIGLIOR SISTEMA FISCALE 2014/2015/2016/2017/2018**

- Per il quinto anno consecutivo, l'Estonia ha il miglior sistema fiscale dell'OCSE. Il suo punteggio più alto è guidato da tre caratteristiche positive del suo sistema fiscale. In primo luogo, ha un'aliquota fiscale del 20% sul reddito delle società che viene applicata solo agli utili distribuiti. In secondo luogo, ha un'imposta forfettaria del 20 per cento sul reddito individuale che non si applica al reddito da dividendo personale. In terzo luogo, la sua imposta sugli immobili si applica solo al valore dei terreni piuttosto che alla tassazione del valore degli immobili o del capitale.

□

- Informazioni Generali
- Il Sistema fiscale Estone
- Economia Estone, un ambiente per le aziende sicuro e solido
- □ Servizi alle imprese che desiderano spostare solo le loro attività commerciali in Estonia
- Servizi alle imprese che desiderano spostare completamente le proprie attività in Estonia
- Prezzi e termini di pagamento

- Durante il periodo di consulenza, da definire e comunque non meno di due anni, alle imprese che desiderano gestire solo la propria piattaforma commerciale e/o di approvvigionamento in Estonia, la nostra azienda offre servizi specifici e parte delle sue strutture quali:
  - 
  - Uso della sala riunioni nei nostri uffici di Tallinn.
  - N. 1 linea telefonica dedicata.
  - N. 1 Linea fax dedicata.
  - Connessione Internet
  - Segretaria in grado di parlare fluentemente in italiano, estone, russo e inglese. Assistenza clienti disponibile anche in tedesco, spagnolo e francese.

- Al fine di offrire una corretta **massimizzazione dei profitti** in Estonia, forniamo anche i seguenti servizi direttamente o con l'aiuto di partner locali che lavorano con noi da 11 anni:
- - Gestione delle start-up
    - Assistenza per l'apertura di una o più società in Estonia.
    - Assistenza nell'apertura di conti bancari.
  - Gestione legale e fiscale
    - Contabilità.
    - Fatturazione.
    - Dichiarazione IVA e imposte.
    - Redazione e deposito dei rendiconti finanziari.
    - Ove necessario, supporto legale.
    - Servizio di Amministratore Delegato.
  - Gestione Commerciale
    - Possibile organizzazione e gestione di una rete di vendita in Europa occidentale e orientale, Bielorussia, Russia e Azerbaigian.
    - Preparazione delle offerte e gestione diretta dei clienti finali per conto della filiale estera in Estonia.
    - Elaborazione e approvvigionamento degli ordini.
    - Marketing (branding, pubblicità e creazione di siti web o portali di e-commerce) dedicato in Estonia in italiano, francese, spagnolo, tedesco, estone, russo e inglese.

- Per i clienti che desiderano avere anche un sistema molto forte e completamente legale per garantire i profitti generati in Estonia (o altrove), offriamo uno schema finanziario estremamente avanzato:

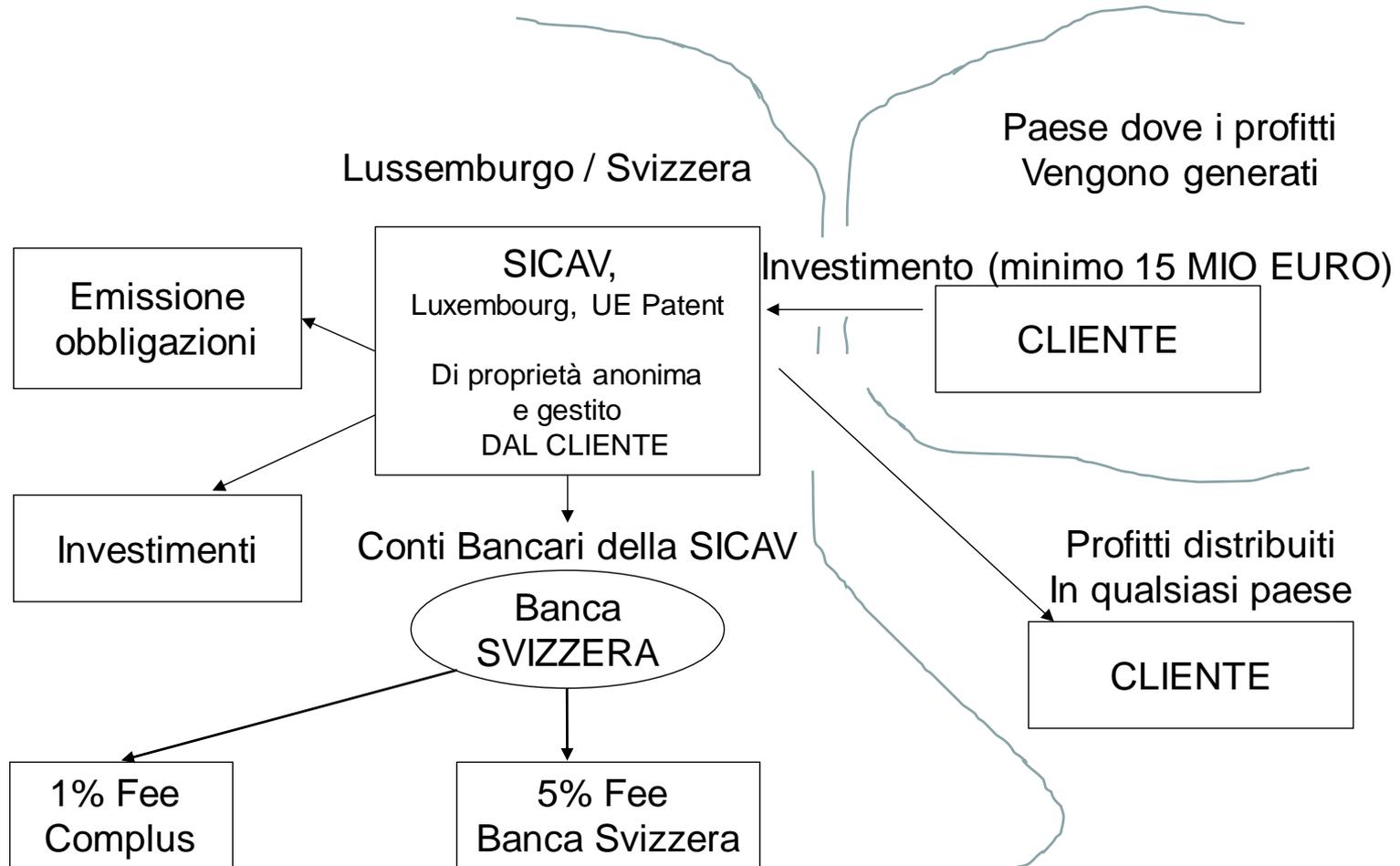
- **Garanzia dei profitti generati in Estonia (o altrove)**

- Il Cliente vuole adottare uno schema finanziario avanzato in Europa per superare il problema della garanzia dei profitti e delle rigide norme di trasferimento dei fondi. Complus Systems offre i servizi legali e finanziari proponendo un adeguato schema finanziario avanzato, basato sul trasferimento di fondi esistenti a una Banca d'affari svizzera e sull'apertura di un fondo di investimento SICAV in Lussemburgo o in Svizzera.
- Si propone di creare un fondo di investimento privato in Lussemburgo o in Svizzera chiamato SICAV, che sarà interamente di proprietà e gestito in forma anonima dal Cliente. La SICAV avrà i suoi conti bancari con sede in Svizzera presso una banca commerciale. Complus Systems e la Banca Svizzera d'affari sosterranno il Cliente nella creazione sia della SICAV in Lussemburgo/Svizzera che dell'apertura di conti bancari SICAV in Svizzera, nonché del trasferimento dei fondi esistenti presso i conti bancari SICAV in Svizzera.
- Dopo l'apertura del fondo di investimento SICAV e relativi conti, una commissione totale del 6% dei fondi trasferiti dal Cliente sarà pagata, deducendo tale importo dai fondi trasferiti alla destinazione impostata da Complus Systems. La commissione del 5% alla Banca d'Impresa svizzera e la commissione dell'1% a Complus Systems, secondo indicazioni dettagliate che saranno specificate in un contratto dedicato tra il Cliente, la Banca Svizzera e Complus Systems.

## □ **Garanzia dei profitti generati in Estonia (o altrove)**

- Tutti i costi dovuti alla creazione del fondo SICAV e dei conti bancari SICAV, non sono inclusi nel canone e sono versati in anticipo alla Banca commerciale svizzera. I costi sono indicati al paragrafo successivo.
- Per l'impostazione dell'intero regime commerciale e finanziario proposto, il costo è di 350.000 EURO (ALL INCLUSIVE) da pagare per intero alla Banca svizzera, alla firma del contratto e all'emissione di una fattura commerciale idonea. Il Cliente dovrà venire personalmente in Svizzera con i propri avvocati, per essere guidato attraverso l'intero processo di firma del contratto, apertura SICAV e apertura conti.
- Una volta impostata l'intera piattaforma finanziaria, il Cliente trasferirà un minimo di 15 MIO EURO, in forma di investimento nel fondo SICAV che il Cliente, in realtà, possiede e controlla pienamente in forma anonima.

## Schema Finanziario per la messa in sicurezza dei profitti



- Informazioni Generali
- Il Sistema fiscale Estone
- Economia Estone, un ambiente per le aziende sicuro e solido
- Servizi alle imprese che desiderano spostare solo le loro attività commerciali in Estonia
- Servizi alle imprese che desiderano spostare completamente le proprie attività in Estonia
- Prezzi e termini di pagamento



- Durante il periodo di consulenza, da definire e comunque non meno di due anni, alle aziende che desiderano delocalizzare parzialmente o completamente le proprie attività commerciali e produttive, la nostra azienda offre servizi specifici:
  
- - Gestione delle start-up
    - Assistenza per l'apertura di una o più società in Estonia.
    - Assistenza nell'apertura di conti bancari.
    - Ricerca di strutture idonee (uffici, magazzini, ecc.)
    - Selezione del personale locale
    - Contratti per l'acquisto o l'affitto di strutture.
    - Preparazione dei contratti per il personale da assumere
    - Contratti con terzi
  - Gestione legale e fiscale
    - Contabilità.
    - Fatturazione.
    - Dichiarazione IVA e imposte.
    - Redazione e deposito dei rendiconti finanziari.
    - Gestione delle retribuzioni
    - Ove necessario, supporto legale.
    - Servizio di Amministratore Delegato
    -

## □ Gestione Commerciale

- Possibile costruzione e gestione di una rete di vendita in Europa orientale, Bielorussia, Russia e Azerbaigian.
- Preparazione delle offerte e gestione diretta dei clienti finali per conto della filiale italiana in Estonia.
- Gestione degli ordini
- Project Management (pianificazione e coordinamento delle risorse umane e delle risorse per progetti articolati con l'aiuto di adeguati strumenti SW)
- Marketing (branding, pubblicità e creazione di siti web (o portale di e-commerce) dedicato in Estonia in italiano, estone, russo e inglese).
- Assistenza pre e post vendita.

- Per i clienti che desiderano avere anche un sistema molto forte e completamente legale per garantire i profitti generati in Estonia (o altrove), offriamo uno schema finanziario estremamente avanzato:

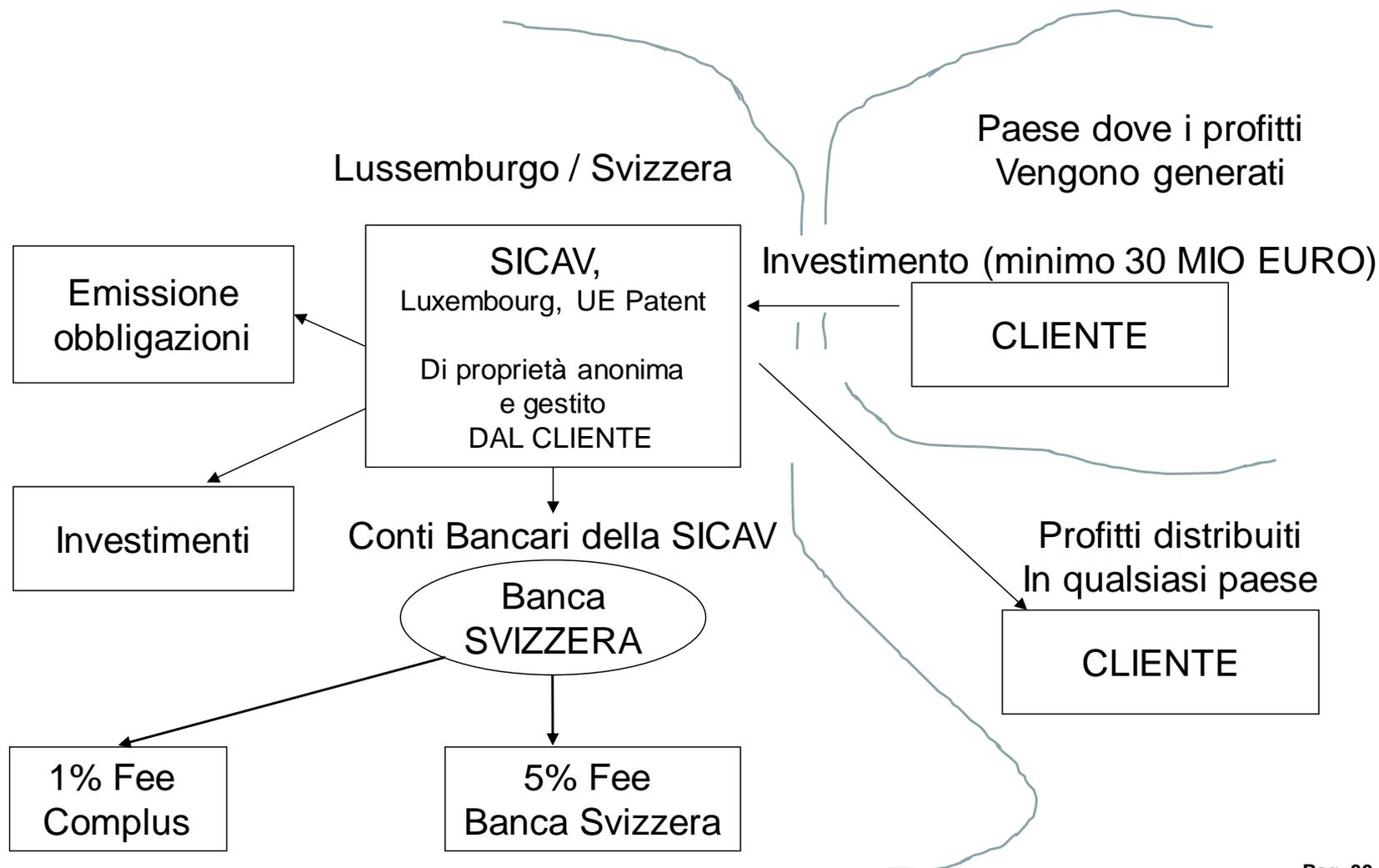
- **Garanzia dei profitti generati in Estonia (o altrove)**

- Il Cliente vuole adottare uno schema finanziario avanzato in Europa per superare il problema della garanzia dei profitti e delle rigide norme di trasferimento dei fondi. Complus Systems offre i servizi legali e finanziari proponendo un adeguato schema finanziario avanzato, basato sul trasferimento di fondi esistenti a una Banca d'affari svizzera e sull'apertura di un fondo di investimento SICAV in Lussemburgo o in Svizzera.
- Si propone di creare un fondo di investimento privato in Lussemburgo o in Svizzera chiamato SICAV, che sarà interamente di proprietà e gestito in forma anonima dal Cliente. La SICAV avrà i suoi conti bancari con sede in Svizzera presso una banca commerciale. Complus Systems e la Banca Svizzera d'affari sosterranno il Cliente nella creazione sia della SICAV in Lussemburgo/Svizzera che dell'apertura di conti bancari SICAV in Svizzera, nonché del trasferimento dei fondi esistenti presso i conti bancari SICAV in Svizzera.
- Dopo l'apertura del fondo di investimento SICAV e relativi conti, una commissione totale del 6% dei fondi trasferiti dal Cliente sarà pagata, deducendo tale importo dai fondi trasferiti alla destinazione impostata da Complus Systems. La commissione del 5% alla Banca d'Impresa svizzera e la commissione dell'1% a Complus Systems, secondo indicazioni dettagliate che saranno specificate in un contratto dedicato tra il Cliente, la Banca Svizzera e Complus Systems.

## □ **Garanzia dei profitti generati in Estonia (o altrove)**

- Tutti i costi dovuti alla creazione del fondo SICAV e dei conti bancari SICAV, non sono inclusi nel canone e sono versati in anticipo alla Banca commerciale svizzera. I costi sono indicati al paragrafo successivo.
- Per l'impostazione dell'intero regime commerciale e finanziario proposto, il costo è di 350.000 EURO (ALL INCLUSIVE) da pagare per intero alla Banca svizzera, alla firma del contratto e all'emissione di una fattura commerciale idonea. Il Cliente dovrà venire personalmente in Svizzera con i propri avvocati, per essere guidato attraverso l'intero processo di firma del contratto, apertura SICAV e apertura conti.
- Una volta impostata l'intera piattaforma finanziaria, il Cliente trasferirà un minimo di 30 MIO EURO, in forma di investimento nel fondo SICAV che il Cliente, in realtà, possiede e controlla pienamente in forma anonima.

## Schema Finanziario per la messa in sicurezza dei profitti



- Informazioni Generali
- Il Sistema fiscale Estone
- Economia Estone, un ambiente per le aziende sicuro e solido
- Servizi alle imprese che desiderano spostare solo le loro attività commerciali in Estonia
- Servizi alle imprese che desiderano spostare completamente le proprie attività in Estonia
- Prezzi e termini di pagamento



- **Ogni cliente pagherà mensilmente per i servizi resi in base alla fattura regolare che la nostra azienda invierà all'inizio di ogni mese.**
- **Entro 10 giorni dalla firma del contratto di consulenza e dall'emissione della nostra fattura, il cliente deve pagare 2 mesi di anticipo. Alla fine del primo mese di attività, la nostra azienda invierà la fattura al cliente per il mese successivo che dovrà essere pagata entro il 20 del mese come anticipo per il mese successivo.**
- **Tutte le spese relative a viaggi, pasti, alloggio ed eventuali spese di rappresentanza dovranno essere autorizzate e pagate direttamente dal cliente.**
- **Al ritardo del pagamento, seguirà automaticamente l'imposizione di un interesse aggiuntivo dello 0,2% al giorno, che verrà aggiunto alla fattura successiva. In caso di ripetuti ritardi nei pagamenti, la nostra azienda si riserva il diritto di cessare immediatamente la fornitura dei propri servizi.**
- **In questa presentazione è incluso un listino prezzi dettagliato. Ad eccezione dei servizi obbligatori, qualsiasi altro servizio può essere selezionato separatamente.**

□ **Servizi alle imprese che desiderano spostare solo le loro attività commerciali in Estonia:**

| Servizi Obbligatori  | Prezzo (IVA Esclusa)  |
|--|---|
| Gestione dell'avviamento:<br>Statuto, servizi di traduzione, notaio, apertura di conti bancari, assistenza legale (escluso il pagamento del capitale sociale). | 6.500€ per ogni azienda   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Servizio di indirizzo aziendale presso nostra sede</li> </ul>   | 1.500€ all'anno per ogni azienda  |
| Segreteria "condivisa" (italiano, inglese, estone e russo), linea telefonica dedicata (9: 00-17: 00) e linea fax dedicata.                                     | 1.200€ al mese per ogni società'  |
| Sala riunioni condivisa (massimo 10 ore al mese)   | 500€ al mese per ogni società'.   |
| Assistenza legale e fiscale con l'aiuto di partner esterni   | ca. 2.000€ al mese per ogni società'.   |
| CEO locale (con la nomina di un secondo membro del consiglio di amministrazione da parte del cliente, con doppia firma digitale sui conti bancari)             | 2.000€ al mese per ogni società'.   |
| Connessione Internet (100 Mb / s Wi-Fi o LAN)  | 100€ al mese per ogni società'  |
| Servizi Opzionali  | Prezzo  |
| Gestione Commerciale   |   |
| Organizzazione e gestione di una rete di vendita in Europa orientale, Bielorussia, Russia e Azerbaijan.  | € 3,000 al mese per ogni società', spese di viaggio, vitto e alloggio escluse |

□ **Servizi alle imprese che desiderano spostare solo le loro attività commerciali in Estonia:**

|  |   |
|--|---|
| Preparazione delle offerte e gestione diretta dei clienti finali per conto della filiale estera in Estonia.  | 3.500€ al mese per ogni società', spese di viaggio, vitto e alloggio escluse. |
| Elaborazione dell'ordine   | 2.000€ al mese per ogni società'  |
| Marketing (branding, pubblicità e creazione di siti Web o persino portali di e-commerce dedicato in Estonia in italiano, estone, russo e inglese e relativo aggiornamento / manutenzione). | 5.000€ al mese per ogni società'  |

□ **Servizi alle imprese che desiderano spostare completamente le proprie attività in Estonia:**

| <b>Servizi Obbligatori</b>   | <b>Prezzo (IVA Esclusa)</b>  |
|--|--|
| Gestione iniziale:<br>Statuto sociale, servizi di traduzione, notaio, apertura di conti bancari, assistenza legale (escluso il pagamento del capitale sociale).  | 6.500€ per azienda.  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Ricerca strutture adeguate (uffici, magazzini, ecc.)</li> </ul>   | 3.000€ per azienda.  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Selezione del personale locale</li> </ul>   | 3.000€ per azienda.  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Contratti per l'acquisto o la locazione di strutture.</li> </ul>  | 150€ per contratto.  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Contratti relativi al personale da assumere</li> </ul>  | 150€ per contratto.  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Contratti con terze parti</li> </ul>  | 150€ per contratto.  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Gestione legale e fiscale               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Contabilita'.</li> <li>○ Fatturazione.</li> <li>○ Dichiarazione IVA e tasse.</li> <li>○ Redazione e archiviazione di bilanci.</li> <li>○ Gestione dei salari</li> <li>○ Supporto legale ove necessario.</li> </ul> </li> </ul> | 4.500€ al mese per azienda.  |
| Amministratore locale (con la nomina di un secondo membro del consiglio di amministrazione del cliente, con doppia firma digitale sui conti bancari)   | 3.000€ al mese per azienda.  |
| <b>Servizi Opzionali</b>   | <b>Prezzo (IVA Esclusa)</b>  |
| <b>Gestione Commerciale</b>  |  |
| Organizzazione e gestione di una rete di vendita in Europa orientale, Bielorussia, Russia e Azerbaigian.   | € 3,000 al mese per azienda, spese di viaggio, vitto e alloggio escluse. |
| Preparazione delle offerte e gestione diretta dei clienti finali per conto della filiale estera in Estonia.  | € 3,500 al mese per azienda, spese di viaggio, vitto e alloggio escluse. |
| Elaborazione dell'ordine   | 2.000€ al mese per azienda.  |
| Project Management (programmazione e coordinamento delle risorse umane e delle risorse per progetti articolati con l'ausilio di adeguati strumenti SW).  | 10.000€ al mese per azienda.   |

- **Servizi alle imprese che desiderano spostare completamente le proprie attività in Estonia:**

|   |                              |
|---|------------------------------|
| Marketing (branding, pubblicità e creazione di un sito Web o portale di e-commerce dedicato all'Estonia in italiano, estone, russo e inglese e relativa manutenzione) | 7.000€ al mese per azienda.  |
| Assistenza pre e post vendita.  | 10.000€ al mese per azienda. |